



PREFEITURA DE

ITAÚBA

www.itauba.mt.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Dados da Obra

Referente: PROJETO PARA REFORMA DA PISCINA DO CENTRO ESPORTIVO
ITÁUBA-MT.

Assunto: REFORMA

Local: AVENIDA SAÚDE, BAIRRO CENTRO, QUADRA 22, SETOR E, CEP:
78510-000, ITAÚBA-MT

ÁREA TOTAL: 346,04 m²

Coordenadas geográficas: 11°00'30.50"S
55°14'45.80"O

Do objetivo

O presente memorial tem como finalidade apresentar as instruções técnicas que deverão ser consideradas na execução da obra mencionada acima.

Informações técnicas

Toda mão de obra empregada deverá ser especializada, ou receber treinamento adequado de forma a obter resultados de acabamento de 1ª qualidade em todas as etapas da construção. A obra será executada de acordo com o projeto de arquitetura e

Avenida Tancredo Neves,799, Centro - CEP 78.510-000

CNPJ: 03.238.961/0001-27

Fone: 066 3561-2800

www.itauba.mt.gov.br



PREFEITURA DE

ITAÚBA

www.itauba.mt.gov.br

Demais projetos, bem como planilha orçamentária e, em caso de dúvida, antes da execução do serviço, o autor do projeto deverá ser consultado, para prestar esclarecimentos.

Avenida Tancredo Neves,799, Centro - CEP 78.510-000
CNPJ: 03.238.961/0001-27
Fone: 066 3561-2800
www.itauba.mt.gov.br



PREFEITURA DE

ITAÚBA

www.itauba.mt.gov.br

SUMÁRIO

| | | |
|------|---|----|
| 1.1 | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA | 4 |
| 1.2 | INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS | 4 |
| 1.3 | DEMOLIÇÕES E RETIRADAS | 4 |
| 1.4 | SERVIÇOS PRELIMINARES | 5 |
| 1.5 | MOVIMENTO DE TERRA | 5 |
| 1.6 | INFRAESTRUTURA | 5 |
| 1.7 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS..... | 6 |
| 1.8 | ESTRUTURA | 6 |
| 1.9 | ALVENARIA/FECHAMENTOS | 8 |
| 1.10 | COBERTURA | 8 |
| 1.11 | REVESTIMENTOS PAREDES | 8 |
| 1.12 | PISOS | 9 |
| 1.13 | RODAPÉ, SOLEIRAS E PEITORIS..... | 9 |
| 1.14 | ESQUADRIAS | 10 |
| 1.15 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | 10 |
| 1.16 | INSTALAÇÕES POSTO DE TRANSFORMAÇÃO - 300Kva; 13,8Kv - 220/127v | 11 |
| 1.17 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | 11 |
| 1.18 | PINTURAS | 11 |
| 1.19 | LIMPEZA FINAL | 12 |

PROJETO PARA REFORMA DA PISCINA DO CENTRO ESPORTIVO ITÁUBA-MT.

Avenida Tancredo Neves,799, Centro - CEP 78.510-000

CNPJ: 03.238.961/0001-27

Fone: 066 3561-2800

www.itauba.mt.gov.br



1.1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

Os serviços de execução das obras devem ser acompanhados por Engenheiro Civil, bem como devem ser conduzidos por um Mestre de Obras, que deve estar no canteiro de obras diariamente, durante todo o período de execução dos serviços.

1.2 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

A obra será executada de acordo com os projetos construtivos aprovados pela Prefeitura do Município e deverá ser de conformidade com as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). A placa de obra deverá ser fixada em local visível na obra, nas dimensões constantes na planilha orçamentária. O modelo será fornecido pela prefeitura, com texto, cores e figuras conforme indicado.

As instalações provisórias de água, energia, sanitários, etc, deverão estar dispostas no canteiro de forma a dar perfeita funcionalidade aos trabalhos a serem executados.

1.3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Para este projeto serão demolidos e removidos:

- Portas e janelas;
- Cobertura em Laje;
- Piso em concreto;
- Alvenarias de bloco furado (tijolos);
- Revestimentos da piscina;



PREFEITURA DE

ITAÚBA

www.itauba.mt.gov.br

1.4 SERVIÇOS PRELIMINARES

As áreas destinadas a construção, deverão estar totalmente limpas antes do início da obra. Dentre os serviços estão a capina, Remoção de detritos, entulhos, vegetações existentes, camada de solo orgânico e escavação, tomando os devidos cuidados com a segurança de forma a evitar danos a terceiros.

A locação da obra será feita com piquetes de madeira, perfeitamente nivelados e aprumados, considerando as faces externas dos piquetes, respeitando os respectivos alimentos dos canteiros.

1.5 MOVIMENTO DE TERRA

O movimento de solo deverá ser executado de acordo com os níveis estabelecidos no Projeto Arquitetônico e a profundidade das fundações estabelecidas no Projeto Estrutural.

Escavação manual em material de primeira categoria, terra em geral, piçarra ou argila, rochas em adiantado estado de decomposição, seixo rolado ou não, inclusive remoção de material escavado pelas laterais.

1.6 INFRAESTRUTURA

As fundações serão do Tipo "Diretas" (Sapatas), adequadas para atender às cargas determinadas pelo cálculo estrutural, e rigorosamente de acordo com as especificações de projeto.

Assim como, serão usados toco de pilares, a partir dos eixos de referência considerados no projeto de estrutura, posicionando os gachos dos pés dos pilares, realizando medições e conferências,; fixar os gachos na laje com pregos de aço ou recursos

Avenida Tancredo Neves,799, Centro - CEP 78.510-000

CNPJ: 03.238.961/0001-27

Fone: 066 3561-2800

www.itauba.mt.gov.br



equivalentes; Posicionar três faces da fôrma de pilar, para que fiquem solidarizadas no gualho; Deve-se conferir prumo, nível e ortogonalidade do conjunto; Após posicionamento das armaduras e dos espaçadores, colocar a quarta face da fôrma de pilar e realizar a fixação entre as gravatas, de modo a garantir as dimensões durante o lançamento do concreto; Logo após a desfôrma, fazer a limpeza das peças e armazená-las de forma adequada para impedir o empenamento.

A ferragem será conforme o Projeto Estrutural. Observando o que prescreve a norma NBR 6118 e suas atualizações com relação aos recobrimentos da ferragem.

A fôrma para a viga baldrame em madeira serrada terá espessura de 25mm. O concreto utilizado terá traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/areia média/brita), com preparo em betoneira.

1.7 IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS

Será feita a impermeabilização das faces superiores e laterais (completas) das vigas baldrame com duas demãos de impermeabilizante de superfície com emulsão asfáltica ou similar, aplicadas em duas demãos. E também terá a impermeabilização de superfície com argamassa polimérica ou membrana acrílica.

1.8 ESTRUTURA

A estrutura será composta pelos pilares, vigas de respaldo, Executada em concreto armado, utilizando aço CA-50 e CA-60 (NBR 6215:1986 e NBR 7480:1996) as fôrmas apropriadas de tábua comum, executadas rigorosamente e conforme Projeto Estrutural.

A qualidade dos materiais como concreto, aço e madeira deve ser inspecionada e acompanhada no seu preparo para uso na obra, por



PREFEITURA DE
ITAÚBA
www.itauba.mt.gov.br

profissional legalmente habilitado (engenheiro ou arquiteto) junto ao conselho competente.

O concreto poderá ser preparado no próprio canteiro com uso de betoneira, obedecendo a homogeneização da mistura de todos os componentes necessários (brita, areia, cimento e água), e tendo um tempo mínimo de amassamento conforme NBR própria.

A concretagem seguirá um planejamento prévio para transporte, lançamento e adensamento.

Após a concretagem, enquanto não atingir o endurecimento (cura) satisfatório do concreto, este deverá ser protegido contra agentes prejudiciais como mudança de temperatura, chuva forte, agentes químicos, bem como choques e vibrações. A proteção contra secagem prematura deverá ser exigida pelo menos durante os sete primeiros dias, após o lançamento do concreto, com endurecimento constante da superfície.

As fôrmas e escoramentos deverão ser executados de forma a atender as dimensões das peças da estrutura projetada. Estas serão construídas, obedecendo a Norma NBR, referente ao tema.

A retirada das fôrmas e escoramentos só poderá ser feita quando o concreto estiver suficientemente, endurecido para resistir as ações de cargas de pega ou cimento de alta resistência inicial, a retirada das fôrmas e escoramentos não deverá dar-se antes dos seguintes prazos: 03 dias, faces laterais; 14 dias, face inferior, deixando pontaletes devidamente encunhados e contraventados; 21 dias, face inferior sem pontaletes.

O concreto para estrutura deverá ter resistência mínima de $f_{ck}=25\text{Mpa}$, e deve ser adensado com vibrador e mangote de 1" de diâmetro, preparado com betoneira, observando Slamp máximo de 8,00cm.



PREFEITURA DE

ITAÚBA

www.itauba.mt.gov.br

As formas serão de tábuas comuns mediante aplicação de desmoldante com 04 reaproveitamentos.

A ferragem será disposta conforme Projeto Estrutural.

Observando o que prescreve a norma NBR 6118 e suas atualizações com relação aos recobrimentos da ferragem. O Aço aplicado será CA-50 para barras longitudinais e CA-60 para elementos transversais (estribos).

1.9 ALVENARIA/FECHAMENTOS

As paredes serão executadas com blocos cerâmicos (dimensões 14x14x19cm), com espessura 14cm, bloco deitado, perfeitamente niveladas, amarradas.

Os blocos cerâmicos utilizados deverão ser inspecionados pelo profissional responsável, devendo apresentar resistência adequada, arestas vivas, igualdade de dimensões cor homogênea sem manchas, e não deverá absorver água em excesso.

Serão executadas vergas e contra vergas de concreto armado, seção 0,10x0,10cm, com transpasse além da medida do vão, não inferior a 30cm para cada lado (a partir de 1,5 metros de vão usar 1/5 da medida do vão para cada lado), na parte superior e inferior para as janelas, e na parte superior para as portas;

1.10 COBERTURA

A cobertura será em laje; Rufos de aço galvanizado.

1.11 REVESTIMENTOS PAREDES

Será utilizado chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto, como também no teto. O emboço ou massa única deverá

Avenida Tancredo Neves,799, Centro - CEP 78.510-000

CNPJ: 03.238.961/0001-27

Fone: 066 3561-2800

www.itauba.mt.gov.br



PREFEITURA DE

ITAÚBA

www.itauba.mt.gov.br

ser aplicado manualmente nas paredes. Antes da aplicação da pintura,

Deverá ser inserido a massa única, com traço 1:2:8, aplicada manualmente também nas paredes.

1.12 PISOS

Deverá ser feita a compactação e preparação do local a receber o radier, piso de concreto sobre o solo.

O contrapiso deverá ser executado em lastro de concreto não estrutural impermeabilizado, espessura 5,00cm sem solução de continuidade, de modo a recobrir inteiramente a superfície especificada em projeto só depois de estar o aterro interno perfeitamente apilado, nivelado e colocado todas as canalizações elétricas e hidrossanitárias que devam passar sob o piso.

O piso receberá revestimento do tipo pastilha, conforme detalhamento no projeto de arquitetura e planilha orçamentária.

1.13 RODAPÉ, SOLEIRAS E PEITORIS.

Rodapé:

Serão fixados de forma a ficar embutidos, utilizando-se o mesmo material do piso. Terão altura de 10,00cm. Será dispensado o emprego de rodapé nos ambientes que apresentarem cerâmica ou azulejo.

Soleira:

As soleiras de granito devem estar niveladas com o piso mais elevado. A espessura usual do granito acabado é 2,00cm, portanto, uma das faces da soleira deve ser polida, pois ficará aparente quando encontrar com o piso que estiver assentado no nível inferior.

Avenida Tancredo Neves, 799, Centro - CEP 78.510-000

CNPJ: 03.238.961/0001-27

Fone: 066 3561-2800

www.itauba.mt.gov.br



Peitoril:

As janelas receberão peitoril de granito com pingadeira, largura de 15,00cm e comprimento de 2m.

1.14 ESQUADRIAS

Esquadrias de Alumínio:

As janelas de vidro temperado terão 8,00mm de espessura, em vidro transparente, fixado em perfil de alumínio e serão do tipo correr conforme indicado projeto arquitetônico, todos acessórios serão em alumínio.

As portas e janelas deverão seguir as dimensões e especificações mencionadas no projeto arquitetônico e nas planilhas orçamentárias.

Esquadrias Metálicas:

O porta da casa de bomba será em alumínio, conforme projeto arquitetônico e nas planilhas orçamentárias.

1.15 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

O projeto foi concebido baseado nas normas técnicas vigentes preconizadas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e normas da concessionária local.

ABNT - NBR 5410 - Instalações Elétricas de Baixa Tensão;

ABNT - NBR 5413 - Iluminação de Interiores;

ENERGISA - NDU 013 - Fornecimento de Energia Elétrica em Baixa Tensão;

As prescrições, indicações, especificações e normas de



PREFEITURA DE

ITAÚBA

www.itauba.mt.gov.br

instalação dos fabricantes dos equipamentos a serem fornecidos e instalados, deverão ser obedecidas, atendendo as normas especificadas.

O projeto foi desenvolvido para suprir todas as cargas que irão existir no edifício.

A proteção contra sobre corrente no sistema elétrico de baixa tensão será feita através da utilização de disjuntores termomagnéticos instalado no quadro de distribuição. Deverá ser mantida a uniformidade de fornecedores, ou seja, todos os disjuntores deverão ser de um mesmo fabricante.

1.16 INSTALAÇÕES POSTO DE TRANSFORMAÇÃO - 300Kva; 13,8Kv - 220/127v

Serão executadas seguindo os padrões, normas e o projeto do respectivo profissional responsável e a planilha orçamentária.

1.17 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Serão executadas seguindo os padrões mínimos exigidos pelas normas da ABNT (NBR 5626/98 - sistemas prediais de água fria).

As tubulações hidráulicas de água fria serão de PVC rígido soldável, inclusive as conexões, ambos de primeira qualidade e executados conforme projeto.

Deverá ser executada de acordo com o projeto hidráulico.

1.18 PINTURAS

Para a execução de qualquer tipo de pintura, deverão ser observadas as seguintes diretrizes gerais:

- As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas, escovadas e raspadas, de modo a remover sujeiras, poeiras e outras

Avenida Tancredo Neves,799, Centro - CEP 78.510-000

CNPJ: 03.238.961/0001-27

Fone: 066 3561-2800

www.itauba.mt.gov.br



substâncias estranhas;

- As superfícies a pintar serão protegidas quando perfeitamente secas e lixadas;

- As paredes internas e externas receberão uma demão de selador acrílico;

- Cada demão de tinta somente será aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, devendo-se observar o intervalo entre demãos sucessivas, conforme fabricante;

- As paredes deverão ser pintadas com duas demãos de tinta acrílica. (Seguindo projeto arquitetônico)

- As paredes serão pintadas com duas demãos de tinta acrílica. (Seguindo projeto arquitetônico)

1.19 LIMPEZA FINAL

Será de responsabilidade da empresa a retirada de toda sobra de material e limpeza do local de trabalho.

Os serviços de limpeza geral deverão ser executados com todo cuidado a fim de não se danificar os elementos da construção.

Ainda ao término da obra, será procedida uma rigorosa verificação final do funcionamento e condições dos diversos elementos que compõem a obra, cabendo ao Construtor refazer ou recuperar os danos verificados.

A limpeza de pisos e revestimentos cerâmicos será feita com o uso de ácido muriático diluído em água na proporção necessária. As ferragens deverão ser limpas com palha de aço e algum polidor para cromados.



PREFEITURA DE

ITAÚBA

www.itauba.mt.gov.br

Itaúba/MT, 27 de Outubro de 2023.

Hiran Andreazza Sales

Engenheiro Civil CREA/MT – 007516/D

Avenida Tancredo Neves, 799, Centro – CEP 78.510-000
CNPJ: 03.238.961/0001-27
Fone: 066 3561-2800
www.itauba.mt.gov.br